



- Wykonawca, lub podmiot przystępujący do robót, powinien zapoznać się z dokumentacją i zaakceptować wszystkie dokumenty, wchodzące w skład dokumentacji. Z samego faktu przystąpienia do wykonywania robót wynika, iż Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania, zgodnie z zasadami dobrego wykonawstwa, niestanowiącego funkcjonalnego budynku. Wykonawca nie będzie mógł w późniejszym terminie ubiegać się o dodatkowe wynagrodzenie, motywując to złym zrozumieniem dokumentacji lub ewentualnym nie uwzględnieniem świadczenia w przedmiarze, ale przewidzianego w dokumentacji opisowej lub na planach, lub wynikającego z samej koncepcji. Wszelkie uwagi do dokumentacji wykonawca winien zgłaszać projektantowi przed przystąpieniem do realizacji zamówienia, a ewentualnie zmiany na etapie realizacji uzgodnić wcześniej z projektantem. Nie upoważnia to jednak wykonawcy do zgłaszania dodatkowego wynagrodzenia.
- Przed rozpoczęciem robót należy zapoznać się z całością dokumentacji projektowej włącznie z projektami branżowymi i innymi istotnymi dla realizacji dokumentami.
- Wykonawca ma obowiązek sprawdzić wszystkie wymiary w naturze.
- Należy sygnalizować jednostce projektowania wystąpienie kolizji i zaproponować dla prawidłowej realizacji inwestycji przed przystąpieniem do robót.
- Wszystkie materiały i rozwiązania powinny posiadać wymagane prawem atesty, badania i certyfikaty.
- Przy wykonywaniu robót należy stosować się do przepisów prawa, norm i instrukcji producentów i dostawców materiałów budowlanych.
- Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną.
- Wszystkie elementy konstrukcyjne, wg. proj. konso.
- Wszystkie przebiegi, przejścia instalacyjne i elementy branżowe wg. rys. branżowych.
- Przebiegi instalacyjne w ścianach zewnętrznych należy zaizolować przez odpowiednie uszczelnienie.
- Wszystkie elementy mające wpływ na estetykę budynku nie będące częścią jego opracowania lub odbiegające od przyjętych w projekcie założeń koncepcyjnych należy skonsultować z projektantem.
- Przekazanie przez inwestora dokumentacji do realizacji jest równoznaczne z zaakceptowaniem przez niego rozwiązań technicznych i funkcjonalnych zawartych w projekcie.



PRACOWNIA PROJEKTOWA

www.studio-projekt.com 05-300 Mińsk Maz, ul.Świętokrzyska 46
biuro@studio-projekt.com tel. 608.505.345, 693.086.372

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU SZKOŁY
PODSTAWOWEJ W MŁĘCINIE

ADRES: Młęczin 51, 05-307 Dobrze,
Identyfikator działki: 141206_5.0019.338/3
INWESTOR: **Gmina Dobrze**
05-307 Dobrze, ul. Kościuszki 1

Dach inwentaryzacja

PROJEKTOWAŁ: mgr. inż. arch. Jacek Bakula MA/003/19	DATA: 04.2025
uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	SKALA: 1:100
	NR RYS: 1.2